

# KARLOVAČKA

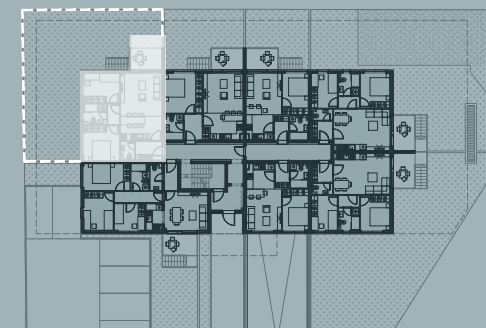
OZNAKA STANA

## S02

3-SOBAN / PRIZEMLJE

| prostorija               | koeficijent |      | m²           |
|--------------------------|-------------|------|--------------|
| 1 ULAZ                   | 1           |      | 4,86         |
| 2 WC                     | 1           |      | 2,46         |
| 3 KUHINJA                | 1           |      | 9,92         |
| 4 DB + BLAGAVAONICA      | 1           |      | 17,66        |
| 5 DEGAŽMAN               | 1           |      | 2,46         |
| 6 KUPAONICA              | 1           |      | 4,50         |
| 7 SOBA 1                 | 1           |      | 10,52        |
| 8 SOBA 2                 | 1           |      | 12,45        |
| <b>zatvoreni prostor</b> |             |      | <b>64,82</b> |
| 9 BALKON                 | 6,75        | 0,50 | 3,38         |
| 10 STUBIŠTE              | 2,42        | 0,50 | 1,21         |
| 11 VRT                   | 124,07      | 0,10 | 12,41        |
| <b>ukupno</b>            |             |      | <b>81,82</b> |

Napomena: kvadrature stambenih prostora su projektantske i podliježu uobičajenim odstupanjima i tolerancijama od ± 2-3%



## MANDIS

REAL ESTATE

091 951 0610  
info@mandis-real.estate